

## Regnskab 2024/2025

Mariagervej 29-31

Afd. 02-36



**Afdelingens overskud: 19.776 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-9.224	Prioritetsrenten på annuitetslånet er budgetteret lavt.
Offentlige og andre faste udgifter	5.261	Honorar for udarbejdelse af varme og vandregnskab er faldet.
Variable udgifter	15.312	Udgifterne til almindelig vedligeholdelse og til trappevask er lavere end forudsat i budgettet.
Andre ekstraordinære udgifter	-1.459	Kursgevinst er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt.
Renter	8.937	Der var budgettetet en renteindtægt på 2,5% men realiseret 2,903%.
Øvrige afvigelser	948	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>19.776</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2024/2025

Afd. 02-36 Mariagervej 29-31

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
Mølløvænget & Storgaarden	Mariagervej 29-31
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd36@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	887.224	878.000	895.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	226.739	232.000	242.000
114-119	Variable udgifter	131.688	147.000	175.000
120-124	Henlæggelser	442.000	442.000	436.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	1.459	0	33.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.689.109</b>	<b>1.699.000</b>	<b>1.781.000</b>
140	Årets overskud	19.776	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.708.885</b>	<b>1.699.000</b>	<b>1.781.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	1.708.885	1.699.000	1.781.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.708.885</b>	<b>1.699.000</b>	<b>1.781.000</b>

Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	26.735.515	26.592.428
305-307	Omsætningsaktiver	2.311.995	2.443.643
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>29.047.509</b>	<b>29.036.071</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.099.077	2.233.449
408-416	Langfristet gæld	26.735.515	26.592.428
418-425	Kortfristet gæld	212.918	210.194
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>29.047.509</b>	<b>29.036.071</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

